



## CHECKLISTE VOR ERSTGESPRÄCH

Wir planen individuell für jeden Kunden, denn jedes unserer Fertighäuser soll einzigartig sein. Jeder Mensch, jede Familie hat andere Tagesabläufe, die in der Planung berücksichtigt werden müssen.

### 1. Allgemeines

Am besten du bringst Bilder von Häusern, Zeitschriften oder selbstgemachte Zeichnungen mit, die dir gefallen – so können wir umso schneller verstehen, in welche Richtung es gehen soll. Das gilt auch vor Sanierungen und Renovierungen.

- Planungsgrundlage**
  - Gibt es einen Bebauungsplan der Gemeinde: \_\_\_\_\_
  
- Gewünschte Größe**
  - Fläche in m<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_
  
- Gewünschter Baustil**
  - Modern
  - Klassisch
  - Sonstiges: \_\_\_\_\_
  
- Geschoße**
  - Keller
  - Erdgeschoß
  - Obergeschoß
  - Bungalow
  - Sonstiges: \_\_\_\_\_
  
- Dachform**
  - Pultdach
  - Satteldach
  - Zeltdach
  - Walmdach
  - Flachdach
  - Sonstiges: \_\_\_\_\_
  
- Nebengebäude**
  - Carport
  - Garage



- Geräteschuppen
- Gartenhaus
- Sonstiges: \_\_\_\_\_

**Fasadengestaltung**

- Erdgeschoß: \_\_\_\_\_
- Obergeschoß: \_\_\_\_\_
- Sonstiges: \_\_\_\_\_

**Gewünschte Heizungstyp**

- Luft-Wärmepumpe
- Erd-Wärmepumpe
- Wasser-Wärmepumpe
- Fernwärme
- Pellets
- Hackschnitzel
- Stückgut
- Elektro
- Infraroth
- Sonstiges: \_\_\_\_\_

**Ist Eigenleistung gewünscht?**

- Nein
- Ja: Welche? \_\_\_\_\_

## 2. Raumbedarf

**Wie viele voraussichtliche Personen im Haus?**

- \_\_\_\_\_

**Bevorzugte Raumteilung**

- Offene Räume (zB. Wohn-Ess-Küche)
- Geschlossene Räume
- Sonstiges: \_\_\_\_\_

**Raumaufteilung**

Raum	Größe in m <sup>2</sup>	Anmerkung / Geschoß
Windfang		
Gang		
Wohnzimmer		



Ess-Küche		
Speis		
Schlafzimmer		
Kinderzimmer 1		
Kinderzimmer 2		
Kinderzimmer 3		
Bad		
WC		
Büro		
Terrasse		
Vordach		
Hauswirtschaft		
Technik		
Abstellraum		
Garage/Carport		
Werkstatt		
Geräteschuppen		
Sonstige:		

### 3. Restliche Gewerke

- Welche restlichen Gewerke sollen noch angeboten werden?
  - Baufirma
  - Gerüst
  - Fassade
  - Maler
  - Dachdecker/Spengler
  - Fenster & Außentüren
  - Fußbodenaufbau (Schüttung & Estrich)
  - Treppe
  - HKLS (Installateur)
  - Elektriker
  - PV-Anlage
  - Kamin (Neu oder Verlängerung?)
  - Container/Entsorgung